

## Bureaux / Locaux professionnels, 960 m2, Le Bourget-du-Lac (73370)

Annonce **C1230003** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans la Zone d'activités de Savoie Technolac au Nord de Chambéry, un immeuble en cours de réfection propose des bureaux à louer à partir de 320m2 à la location. Sur un site sécurisé avec parking, le Bâtiment de type tertiaire est en R+1 et dispose de 3 espaces de bureaux de 320m2, en cours de rénovation, ils seront livrés finis hors cloisonnement intérieur : sols, murs, plafonds peints. Une climatisation réversible courants forts, courants faibles est en attente de goulottes. Des sanitaires communs disponibles à chaque étage. Equipé de la fibre optique très haut débit. Le Parc d'activités Savoie Technolac rassemble un écosystème d'entreprise, de centres de recherche et d'enseignement supérieur dynamique (CIH d'EDF, INES CEA, Energy Pool, multiple Start-Up, Université Savoie Mont Blanc... ) pour faire des énergies un enjeu de développement économique. Le Parc propose un incubateur et un accélérateur d'entreprises innovantes sur un territoire qui atteindra environ 150ha d'ici 2023, en plein expansion des énergies renouvelables. Sont disponible également sur le site, une crèche, une association d'entreprises, un restaurant d'entreprises, zone de covoiturage et les transports en commun.

**Surface commerciale** : 960 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 960 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Bourget-du-Lac (73370), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Le Bourget-du-Lac : **4 365 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**