Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain industriel de 16 ha, Roussillon (38150)

Annonce **C1229988** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Site clés en main du plan France Relance : 16 ha sur la plateforme chimique de Roussillon, dédié aux activités industrielles, logistiques, bureaux et services.

ÉCOSYSTÈME :

Formation / Recherche :
- Écoles d'ingénieurs et université
- Pôle de compétitivité à proximité : AXELERA / TENERRDIS
- Laboratoires de recherche sur Lyon

Partenaires potentiels :
- À proximité de la centrale nucléaire de Saint Alban (à 5 km) et de la zone industrialo-portuaire de Salaise (zone INSPIRA)
- Incinérateur TREDI
- Barrage hydraulique sur le Rhône.

Aides publiques :

DÉLAIS :
- Permis de construire : moins de 3 mois.
- Autorisations environnementales : entre 9 et 10 mois
- Études déjà réalisées : étude faune-flore (en 2016 au sujet de terrains agricoles), étude hydraulique, études sur la pollution des sols

SERVICES :

Électricité :
- Haute Tension (63 kV).
- Poste RTE en 225 kV.

Gaz :
- Accès au réseau de gaz
- Raccordement direct au réseau GRT gaz possible

Assainissement :
- Autonome

Numérique :
- Fibre optique.

Restauration :
- Oui

Crèches et autres services :
- Non

Surface commerciale : 160 000 m²

Surface totale : 160 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Roussillon, Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roussillon : **8 125 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.