

## Local d'activité / Entrepôt, 6000 m<sup>2</sup>, Dieuze (57260)

Annonce **C1229984** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

Site industriel neuf. Une réelle opportunité d'implantation pour tout porteur de projet dans le domaine de l'agro-alimentaire. Descriptif:Réception extérieure : 100m<sup>2</sup>, 1 quai de déchargement. Zones techniques : Chaudière vapeur 2.5 T/h - Air Comprimé - local TGBT - Transformateur : 1250 kvA raccordement réseau eff ectué - Production de froid. Zones de production : 2 000m<sup>2</sup> en 3 travées conçues pour respecter les normes IFS - résine alimentaire résistante produits chimiques - panneaux isothermes - hauteur 6m. Possibilité extension : 2 200m<sup>2</sup>. Zones de stockage : hauteur 8m - 250m<sup>2</sup> chambre froide positive + zone de préparation/chargement de 90m<sup>2</sup> - 380m<sup>2</sup> de stockage ambiant + zone de préparation/ chargement 90m<sup>2</sup>, 2 quais de chargement, local chauffeur et bureau 14m<sup>2</sup>. Atelier de maintenance : 70m<sup>2</sup> + mezzanineTraitement des effluents. Locaux sociaux : 60m<sup>2</sup> de vestiaires H / F (38p) - 1 salle pause 48m<sup>2</sup>. Hall d'entrée : 45m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée : 3 bureaux + 1 salle de réunion - surface totale = 80m<sup>2</sup> - terrasse. Niveau 1 : 7 bureaux + 1 salle de réunion - surface totale = 184m<sup>2</sup> - terrasse

**Surface commerciale** : 6 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 6 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Dieuze (57260), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Dieuze : **4 109 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**