Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Site industriel neuf avec entrepôt logistique, Dieuze (57260)

Annonce **C1229984** postée le **01/décembre/2023**

## Description de l'activité

Site industriel neuf. Une réelle opportunité d'implantation pour tout porteur de projet dans le domaine de l'agroalimentaire.

Descriptif :

Réception extérieure : 100 m², 1 quai de déchargement.
Zones techniques : Chaudière vapeur 2,5 T/h – Air comprimé – local TGBT – Transformateur : 1 250 kVA, raccordement au réseau effectué – Production de froid.
Zones de production : 2 000 m² en 3 travées conçues pour respecter les normes IFS – résine alimentaire résistante aux produits chimiques – panneaux isothermes – hauteur 6 m.
Possibilité d'extension : 2 200 m².
Zones de stockage : hauteur 8 m – 250 m² de chambre froide positive + zone de préparation/chargement de 90 m² – 380 m² de stockage ambiant + zone de préparation/chargement de 90 m², 2 quais de chargement, local chauffeur et bureau 14 m².
Atelier de maintenance : 70 m² + mezzanine.
Traitement des effluents.
Locaux sociaux : 60 m² de vestiaires H/F (38 p) – 1 salle de pause de 48 m².
Hall d'entrée : 45 m².
Rez-de-chaussée : 3 bureaux + 1 salle de réunion – surface totale = 80 m² – terrasse.
Niveau 1 : 7 bureaux + 1 salle de réunion – surface totale = 184 m² – terrasse

**Surface commerciale :** 6 000 m²

**Surface totale :** 6 000 m²

**La société est affiliée à un réseau**

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Dieuze (57260), Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Dieuze : **4 109 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**