Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, 40000 m2, Lyon (69000)

Annonce **C1229955** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

En périphérie de Lyon, à Venissieux, des terrains industriels 'clés en main' sont disponibles à la vente. Le terrain de 4 hectares (dont 1,70 ha de superficie continue), est dédié à l'accueil d'activités industrielles. Délais :Permis de construire: 3moisAutorisations environnementales: rentre 9 et 10moisEtudes déjà réalisées: : étude d'impact (2019), inventaire 4 saisons, archéologie préventiveAides publiques :Les aides du TIGA en plus de dispositifs communs à toutes les activités économiques métropolitaines peuvent être mobilisés. Services :Assainissement : collectif Electricité : Haute Tension (63kV et +), raccordement direct au Réseau RTE Gaz : accès au réseau de gaz. Raccordement direct au réseau GRT gaz possibleNumérique : fibre optiqueRestauration : ouiEcosystème :Bassin d'emplois : 1400 emplois industriels en 2018 sur la métropole de Lyon et 75 000 emplois salariés privés. L'industrie représente 30% d'emplois sur le périmètre. Formation/rechecrhe : 2e pôle de rechecrhe et d'enseignement supérieur de France (13 300 chercheurs publics et 160 000 étudiants)Partenaires potentiels : Grandes entreprises, ETI et start-ups. SNCF, Renault Trucks, la Ruche industrielle, Lyon Parilly Factories.

Surface commerciale : 40 000 m²

Surface totale : 40 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.