

## Local d'activité de 200 m<sup>2</sup>, Saint-Étienne-du-Rouvray (76800)

Annonce **C1229801** mise à jour le **10 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local d'activité de 200 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques :

Des ateliers de 85 à 200 m<sup>2</sup>.

Des services mutualisés (courrier, photocopieur, animation).

Internet mutualisé.

Salles de réunions.

Atouts?:

Une accessibilité exceptionnelle.

Un cadre paysager verdoyant.

20 laboratoires, 500 chercheurs, 80 entreprises, représentant 2 500 emplois.

6 établissements de formation supérieure, un lycée polytechnique, et un CFA représentant plus de 7 000 étudiants, 30 filières d'enseignement supérieur.

3 pôles de compétitivité et 4 clusters industriels.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne-du-Rouvray (76800), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne-du-Rouvray : **28 811 ( ville )**

### Photos

---

