

## Local d'activité / Entrepôt, 2154 m2, Rouen (76100)

Annonce **C1229799** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans une zone industrielle au sud de Rouen (76) : entrepôt de 2154m2 à louer avec bureaux. Cette entrepôt se situe sur un site clos, dans un ensemble immobilier. Constitution du bâtiment :bardage simple peau charpente métalliquehauteur sous plafond : 8m plusieurs rideaux métalliques de plain-pied compteur électrique individuel chauffage gaz individuel parkingRépartition :entrepôt 1517.90m2bureaux 636.46 dont 245.43 en Rez-de-chaussée et 391.03m2 à l'étageSa localisation est idéal, au Sud de Rouen, proche de l'autoroute A13, axe Paris - Caen, parfait pour l'installation d'une activité de type industrielle au coeur de la Normandie.

**Surface commerciale** : 2 154 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 154 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76100), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **113 128 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**