

## Bureaux / Locaux professionnels, 2670 m2, Saint-Étienne-du-Rouvray (76800)

Annonce **C1229796** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Situé sur le Technopôle du Madrillet, cet ensemble de 3 bâtiments est dédié à des activités économiques tertiaires et secondaires. En plein cœur d'un réseau scientifique et économique, le technopôle offre de multiples opportunités de rapprochement et de partenariat entre entreprises, ce site d'implantation est une référence pour les futures entreprises qui souhaitent s'investir et développer les activités dans un environnement exceptionnel. 2 bâtiments de bureaux sont encore disponibles à la vente: Bâtiment 2 en R+2 + toit terrasse de 1830m2 Bâtiment 3 en R+1 de 840m2 98 places de stationnement au total Salle de sport et douches Accueil RT 2012 Les entreprises et écoles installées sur la zone et #8239-: Pôle Hôtelier, Institut des matériaux, Faculté de Sciences, Pistil, D2T, MSI 2000, Infosat, Scutum, AC2F, Axians, Areelis Technologies, Web Solutions, Cap Madrillet, Esigelec, Irseem, Cise, Certi Spea, Insa, Crihan, Lofims, Lifis, Coria, Certam, Cevaa, Hisa Ingénierie, SGS Multilab.

**Surface commerciale** : 2 670 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 670 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne-du-Rouvray (76800), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne-du-Rouvray : **28 811 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**