

Terrain, 110000 m2, Flers (61100)

Annonce **C1229788** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Site Clés en main du plan France Relance : 11,00 Ha clés en main à Flers (61) dédié aux activités industrielles
ECOSYSTEME : Talents : Premier pôle économique de l'Orne avec 1700 salariés sur le site, deuxième pôle urbain après Alençon. 90 000 habitants avec 32 zones d'activités 4 000 entreprises 22 000 emplois
Formation / Recherche : CNAM, Ecole d'ingénieur, lycée professionnel, formation continue, centre de formation internationale de Faurecia. Partenaires potentiels : Usine et centre RDI de Faurecia, plateforme d'essai dynamique unique en France, Thermocoax, Lemoine. Aides publiques : Aides publiques mobilisables en fonction du projet. DELAIS : Permis de construire : moins de 3 mois et 5 mois pour les établissements recevant du public
Autorisations environnementales : entre 9 et 10 mois
Etudes déjà réalisées : étude d'impact (2020), inventaires 4 saisons (2019-2020)
Site libéré de la contrainte archéologique. SERVICES : Electricité : 5Mw et possibilité raccordement direct HTA
Gaz : Réseau de gaz disponible
Assainissement : Collectif
Numérique : Fibre optique
Restauration : Restaurant inter-entreprises
Crèches et autres services : Ferme bio

Surface commerciale : 110 000 m²

Surface totale : 110 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Flers (61100), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Flers : **16 087 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.