Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain industriel dans l'Orne (61)

Annonce **C1229788** mise à jour le **19 novembre 2026**

Description de l'activité

Site du plan de relance : 11,00 ha dédiés aux activités industrielles à Flers (61).

Ecosysteme :

Talents :

- Premier pôle économique de l'Orne avec 1 700 salariés sur le site, deuxième pôle urbain après Alençon.

- 90 000 habitants avec 32 zones d'activités.

- 4 000 entreprises.

- 22 000 emplois.

Formation/ recherche :

- CNAM, école d'ingénieur, lycée professionnel, formation continue, centre de formation internationale de faurecia.

Partenaires potentiels :

- Usine et centre rdi de faurecia, plateforme d'essai dynamique unique en france, thermocoax, lemoine.

Aides publiques :

- Aides publiques mobilisables en fonction du projet.

Délais :

- Permis de construire : moins de 3 mois et 5 mois pour les établissements recevant du public.

- Autorisations environnementales : entre 9 et 10 mois.

- Etudes déjà réalisées : étude d'impact (2020), inventaires 4 saisons (2019-2020).

- Site libéré de la contrainte archéologique.

Services :

Electricité :

- 5 mw et possibilité de raccordement direct HTA.

Gaz :

- Réseau de gaz disponible.

Assainissement :

- Collectif.

Numérique :

- Fibre optique.

Restauration :

- Restaurant inter-entreprises.

Crèches et autres services :

- Ferme bio.

Surface commerciale : 110 000 m²

Surface totale : 400 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Flers (61100), Orne, Normandie**

Nombre d'habitants* à Flers : **16 087 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.