Image not found
https://www.sequoia.pro/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain pour activités industrielles et logistiques, Sarreguemines (57200)

Annonce **C1229759** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Site clés en main du plan France Relance : Zone d'Activités Europôle - Sarreguemines-Hambach destinée aux activités industrielles et logistiques.

ÉCOSYSTÈME :

Talents :

Bassin d'emplois de 500 000 actifs dans un environnement industriel transfrontalier (Alsace, Lorraine, Sarre)

Formation/Recherche :

- Centre universitaire
- Lycées techniques et professionnels réputés pour leur formation en électronique, mécanique, productique et maintenance industrielle
- IUT de Moselle-Est : gestion, logistique et transport

Partenaires potentiels :

Smart France, Mahle Behr France, Hambach Automotive Exteriors, Magna Systeme Chassis.

Aides publiques :

Aides et exonérations fiscales et sociales en raison de la localisation du site en Zone d'Aide à Finalité Régionale.

DÉLAIS :

- Permis de construire : moins de 3 mois
- Autorisations environnementales : entre 9 et 10 mois
- Études déjà réalisées : archéologie préventive, inventaire faune-flore (actualisé en 2020)

SERVICES :

Électricité :

- Alimentation en moyenne tension (20 kV) et en basse tension (240 ou 380 V)

Gaz :

- Réseau de gaz naturel de GRDF

Assainissement : collectif, autonome – station d'épuration

Numérique : fibre optique

Restauration : oui

Autres services : crèches

Surface commerciale : 500 000 m²

Surface totale :

500 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sarreguemines (57200), Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Sarreguemines : **22 540 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.