Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt logistique de 2 600 m², louer, Basse-Ham (57110)

Annonce **C1229758** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Un bâtiment industriel et logistique de 2 600 m², dont 400 m² de bureaux, est disponible à la location à Basse-Ham, en Moselle (57).

Généralités
- bâtiment structure métallique
- murs remplissage béton
- toiture isolée bac acier
- nouvelles fenêtres PVC
- bureau à l'étage
- sanitaires au rez-de-chaussée + bureaux
- chauffage gaz par aérotherme
- éclairage LED
- terrain bitumé
- 4 portes sectionnelles électriques : 1 porte plein pied, 1 porte quai, 1 porte avec quai niveleur, 1 porte quai déchargement latéral
- parking extérieur
- sol bitume
- constitution du sol : remblais compactés

Voirie
- accès des poids lourds de gros gabarits

Alimentation énergie
- EDF 380
- gaz : gaz naturel 4 bar/cm² et réseau 16 bar à proximité
- eau : réseau séparatif
- assainissement : réseau unitaire existant (eaux et effluents industriels doivent être traités avant rejets)
- télécommunications : site raccordé au réseau Haut Débit Mosellan (RDH) permettant les embranchements en fibre optique

Zonage AFR
- bâtiment en Zone AFR (Zone d'Aide à Finalité Régionale).

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 2 600 m²

Surface totale : 2 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Basse-Ham, Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Basse-Ham : **2 248 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.