

Local d'activités de 4800 m², Châlons-en-Champagne (51000)

Annonce **C1229736** mise à jour le **10 janvier 2024**

Description de l'activité

Local d'activités à louer à Châlons-en-Champagne.

Il comprend 4 cellules d'une surface totale de 4 800 m² (1021 m²/1158 m²/499 m² (295 m² d'entrepôt + 204 m² de bureaux)/ 1700 m²).

Il dispose d'un parking VL de 41 places + 2 places pour PMR.

Le quai de déchargement comprend 2 quais à porte sectionnelle.

Le site est entièrement clos et le bâtiment isolé intégralement.

Il n'y a pas de possibilité de stockage extérieur.

Caractéristiques techniques:

Isolation.

Type de chauffage : Gaz.

Puissance électrique : tarif jaune, poste électrique à proximité immédiate.

Protection incendie : intérieure, système de désenfumage refait en 2018.

Sécurité : alarme, éclairage néon en bon état.

Surface commerciale : 4 800 m²

Surface totale : 3 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **8 926 €**

Localisation

Localisation : **Châlons-en-Champagne (51000), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Châlons-en-Champagne : **47 563 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.