

## Local d'activité / Entrepôt, 260 m2, Alençon (61000)

Annonce **C1229668** mise à jour le **09 janvier 2024**

### Description de l'activité

Orne (61) : A louer un local d'activité de 260 m<sup>2</sup>, situé à Alençon (61000).

En parfait état, le bâtiment industriel est implanté en ZFU.

Il est constitué d'un atelier de 205 m<sup>2</sup>, de bureaux d'une surface de 55 m<sup>2</sup> et d'une mezzanine de 50 m<sup>2</sup> en bois avec des sanitaires.

L'atelier possède deux portes sectionnelles électriques.

Accessible pour les personnes à mobilité réduite.

Parking disponible.

Il est équipé d'une aire de manœuvre PL.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Alençon (61000), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Alençon : **28 459 ( ville )**

### Photos



