

## Local d'activité / Entrepôt, 500 m2, Châtelleraut (86100)

Annonce **C1229586** mise à jour le **09 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Vienne - Châtelleraut (86100) : Un ensemble immobilier offrant une superficie de terrain de 7 684 m<sup>2</sup> comprenant un local d'activités d'une surface de 500 m<sup>2</sup>. Il est situé à 10 minutes de l'échangeur de l'autoroute A10 (Paris - Bordeaux).

Au sein du bâtiment se trouvent :

- Un bureau,
- un sanitaire,
- une douche,
- deux cuves à fioul enterrées double paroi de 20 000l et 30 000l,
- une cuve à huiles brûlées de 6 000l, une fosse septique de 3 000l.

Un enrobé PL est existant autour du bâtiment sur une surface d'environ 4 300 m<sup>2</sup>.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **500 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Châtelleraut (86100), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Châtelleraut : **33 797 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**