

## Terrain, 300000 m2, Nérac (47600)

Annonce **C1229530** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Des terrains d'une superficie totale de 30ha seront mis en vente progressivement à partir de 2024, avec une surface minimale de 2 000m<sup>2</sup>. Les terrains sont déjà viabilisés et bénéficient d'un système d'assainissement. De plus, ils offrent un accès direct depuis la technopole. La technopole Agrinove se trouve à proximité immédiate de l'Agrocampus 47, le lycée agricole départemental. Agrinove bénéficie d'une excellente accessibilité, à seulement une demi-heure de l'autoroute A62 et de la préfecture d'Agen. Bordeaux et Toulouse sont également à 1h30 de route.

**Surface commerciale** : 300 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nérac (47600), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Nérac : **7 780 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**