

## Local d'activité / Entrepôt, 5325 m2, Sandouville (76430)

Annonce **C1229525** mise à jour le **09 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Sandouville (76430) : Le site industriel est situé sur un terrain de 9300 m2 et comprend deux bâtiments :

1- Le premier bâtiment, construit en 2016, mesure environ 3940 m2. Il comprend 940 m2 de bureaux et locaux sociaux, ainsi que 3000 m2 d'ateliers. Les installations comprennent 3 portes sectionnelles et 4 ponts roulants. La structure est en métal, avec une toiture en bac acier isolé et une façade en panneaux sandwich.

2- Le deuxième bâtiment mesure environ 1385 m2. Il comprend des ateliers, des zones de stockage et des locaux sociaux. La structure est également en métal, mais avec une toiture en fibrociment et une façade en bardage métallique. Ce bâtiment est équipé d'un pont roulant.

**Surface commerciale** : 5 325 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 325 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **3 680 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sandouville (76430), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Sandouville : **777 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**