

## Loto, Tabac, Presse dans l' Aude (11)

Annonce **C1228870** postée le **29/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

En Occitanie, ce tabac, presse, loto se situe sur l'axe entrant du village et bénéficie d'un logement de fonction (un pavillon).

Pas de concurrence aux alentours.

Entièrement sécurisé avec une belle surface commerciale.

Proche d'une grande ville de plus 40 000 habitants.

**Loyer mensuel :** 800 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
€	113 000 €	110 000 €
€	€	€
48 000 €	32 000 €	27 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**