

Immeuble, 213 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1228782** postée le **28/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Murs commerciaux occupés sur La Rochelle.

Les locaux confortables et clairs sont occupés par une activité tertiaire, comprenant un hall de réception, bureaux, salle de repos et sanitaires, le tout sur une surface de 213 m2 environ.

Stationnement proche transport en commun.

Revenu locatif actuel : 52.161 € HT + taxe foncière.

Un rendement de 5,8 %.

Surface commerciale : 213 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **889 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.