

## Tabac, Presse, Loto, 75 m2 dans une commune animée, Thionville (57100)

Annonce **C1228658** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Thionville (57100), dans un axe commerçant principal d'une commune animée du Nord Moselle, à vendre le fonds de commerce d'une maison de la presse très bien tenue et rénovée.

De bons ratios entre la vente tabac et les autres activités à plus forte marge permettent à cette affaire d'avoir une belle rentabilité.

Une activité indépendante, règlementée, protégée, sans concurrence, où la dynamique va influencer directement le revenu, les finances.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	183 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **136 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Thionville (57100), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Thionville : **42 474 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**