

Hôtel restaurant en Charente Maritime (17)

Annonce **C1228515** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

Hôtel de charme avec logement privé en Charente-Maritime.

Cet établissement est en bon état et régulièrement entretenu, il présente des prestations de qualité.

Une surface commerciale de 1.200 m2 le tout est aux normes.

Un logement privé de plus de 100 m2.

Fermeture de la Toussaint à Pâques.

Fonctionne actuellement avec cinq personnes en haute saison, aucun employé à reprendre à la cession.

Cette affaire conviendrait à un couple qui souhaiterait booster et réorganiser l'activité en étant tout simplement présent, le vendeur ayant d'autres activités il n'est jamais là.

Le prix de vente des parts sociales comprend le fonds et les murs.

Aucun travaux à prévoir.

Surface commerciale : 1 800 m²

Points fort :

Matériel : Tout le nécessaires pour l'activité hôtelière.

Éléments chiffrés :

CA	445 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 227 532 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.