

Hôtel restaurant en Charente Maritime (17)

Annonce **C1228514** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

Ile de ré : Hôtel restaurant, murs et fonds idéalement situé sur la place principale du village, à la décoration soignée et à l'activité en pleine progression.

Chiffre d'affaires 2022 = 760 k€ HT dont 200 k€ d'hôtellerie et le reste en restauration.

Hôtel ouvert 9 mois + Noël, le restaurant 9 mois.

1 CDI uniquement pour l'hôtel, réception et ménage.

Le chef du restaurant peut être salarié, le reste de l'équipe sera à constituer.

Pour un ensemble de près de 500 m2 comme neuf et répondant à toutes les normes de sécurité et d'accueil PMR.

Surface commerciale : 500 m²

Loyer mensuel : 5 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	759 000 €
Nb pers. en 2022	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 014 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.