

## Local commercial , 400 m2, Clapiers (34830)

Annonce **C1228309** postée le **27/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer, ateliers à partir de 95 m2, au sein du Business et Innovation Center de Montpellier (34).

Le BIC accompagne les créateurs d'entreprises innovantes dans la concrétisation de leur projet et leur offre des possibilités d'hébergement au sien de trois sites d'incubation : Cap Alpha, Cap Oméga et le MIBI.

Les 400 m2 d'ateliers disponibles sont situés au sein de l'incubateur Cap Alpha, à Clapiers, au Nord de Montpellier et ont vocation à accueillir des entreprises du secteur des sciences du vivant (santé, agronomie et GreenTech) et de l'ingénierie (électronique, robotique).

Le bâtiment a été entièrement rénové en 2013 et offre des équipements mutualisés tels que : Accueil, courrier, téléphonie, informatique, salle de conférence pour 150 personnes, salles de réunion équipées de matériel multimédia, wifi et connexion internet haut débit.

Intégrer les ateliers du Business et Innovation Center offre par ailleurs la possibilité d'échanger avec d'autres entrepreneurs et avec des centres de recherche : CIRAD, LIRMM, IES, CHU.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**