Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bibliotheque/retif/default/images

Terrain industriel, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1228301** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

Site clés en main du plan France Relance : Quartier d'entreprises de Brive-Laroche – Brive-La-Gaillarde destiné aux activités industrielles et logistiques

ÉCOSYSTÈME :

Talents :

Bassin d'emplois : 44 696 emplois, dont 14,2 % dans l'industrie – 6 949 entreprises, dont 14 dans la construction et 8,5 % dans l'industrie

Formation/Recherche :

- 2 000 étudiants/apprentis dans l'enseignement supérieur du niveau bac au bac+5
- Les filières phares sont :
- le BTP-BP
- la mécanique/électronique
- le bois
- l'agroalimentaire
- le tertiaire
- le développement durable
- Pôles d'excellence & Centre de Formation des Apprentis dans les domaines du BRP, CHR et Tertiaire

Partenaires potentiels :

- Agro-alimentaire : Danone, Andros, So Ham
- Logistique : La Poste, Chronopost
- Prana RD (radio-fréquences), Lamellux (bois)

Aides publiques :

Possibilité d'avance de trésorerie et de subventions sur sollicitation de l'agglomération de Brive.

DÉLAIS :

- Permis de construire : moins de 3 mois
- Autorisations environnementales : entre 9 et 10 mois
- Études déjà réalisées : études d'impact, dossier de dérogation « espèces protégées », archéologie préventive, inventaire faune-flore (2016).

SERVICES :

Électricité :

- Puissance du réseau : 14 000 kVA

Gaz :

- Arrivée de gaz prévue sur chaque parcelle

Assainissement : collectif

Numérique : oui

Restauration : non

Autres services : non

Surface commerciale : 140 000 m²

Surface totale : 140 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde, Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.