

Restaurant 28 couverts avec terrasse, Sanary-sur-Mer (83110)

Annonce **C1228298** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

Sanary-sur-Mer : Activité de restauration en développement nichée au cœur de ce magnifique village provençal.

Sur une charmante placette se trouve ce restaurant dont l'activité tourne aussi bien l'été que l'hiver car il est doté d'une capacité intérieure aussi importante qu'à l'extérieur (28 places intérieures et 24 places extérieures), un patio semi ouvert peut accueillir 18 places supplémentaires.

L'activité caviste représente 10 % du chiffre d'affaires, est un véritable + et peut être augmentée.

D'autres indicateurs laissent entrevoir de nombreux leviers de développement.

Chiffre d'affaires 2022 : 390.000 €.

EBE retraité : 47.000 €.

Prix de vente net vendeur : 327.000 €.

Prix de vente honoraires inclus de 27.000 €.

Honoraires, à charge Acquéreur, de 8 % TTC soit 6.67 % HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2020	390 000 €
EBE en 2020	47 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 001 €**

Localisation

Localisation : **Sanary-sur-Mer (83110), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Sanary-sur-Mer : **17 047 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.