

## Local commercial , 190 m2, Royan (17200)

Annonce **C1228264** postée le **27/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Local de 190 m2 en excellent état, refait à neuf, électricité aux normes, climatisation, stationnement, porte automatique, galetas et bureaux, Ideal showroom ou boutique. Bail récent. Tout commerce sauf nuisances.

(11.47 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Frederique LLORY (EI) Agent Commercial -  
Numéro RSAC : 750121162 - LA ROCHELLE.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **61 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**