

## Murs commerciaux, 290 m2, La Rochelle dans une zone résidentielle dynamique (17000)

Annonce **C1228258** postée le **27/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local professionnel d'une surface de 290 m2.

Ce local est situé dans une zone résidentielle dynamique et à proximité d'une zone artisanale offrant un accès direct à la voie rapide.

Idéal investisseurs.

Professions libérales, médicales.

**Surface commerciale** : 290 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 290 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **840 420 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **792 849 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**