

Immeuble, 51 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1228174** postée le **24/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Murs commerciaux occupés à La Rochelle.

Immeuble situé en centre-ville de La Rochelle sur un emplacement N°1.

Une surface de 51 m2 en rez-de-chaussée comprenant la boutique, la réserve et les sanitaires.

Revenu locatif actuel : 42.864 € HT + Taxe foncière à la charge du locataire.

Rendement 7,1 %.

Surface commerciale : 51 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **656 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.