

Murs commerciaux, 330 m2, Paris 16ème (75016)

Annonce **C1228077** postée le **28/novembre/2023**

Description de l'activité

Paris 16ème (75016) : Murs commerciaux loués à un établissement de bonne réputation avec des bilans solides, situé en emplacement N°1 à Nevers (58000).

Le commerce dispose d'une surface de vente de 200 m2 et d'un sous sol de 130 m2.

Ce bâtiment construit en 2006, dispose d'une excellente commercialité, il est situé à proximité des lignes de bus et des lycées.

Bail 3 - 6 - 9.

Loyer : 2 600 € HT/HC par mois.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 330 m²

Loyer mensuel : 2 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **323 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.