

## Local commercial , 40 m2, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1228061** postée le **24/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Lyon premier : Droit au bail d'un local de 40 m2 situé dans un secteur prisé et commerçant.

Surface commercial : 20 m2.

Réserve : 20 m2.

Toutes activités autorisées sauf restauration avec gaine d'extraction.

Idéal pour cuisson vapeur, sandwicherie, pâtisserie, sushi, épicerie fine.

Prévoir frais de déspecialisation.

Bail neuf.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **58 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**