

## Commerce de thé et épicerie fine au cœur du quartier animé, Neuchâtel

Annonce **C1227986** postée le **23/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Neuchâtel Centre : Commerce de thé et épicerie fine à Vendre dans Quartier de la Gare.

Emplacement exceptionnel.

Situé au cœur du quartier animé de la gare, ce charmant magasin de thé et produits d'épicerie fine est désormais disponible à la vente.

Une occasion rare pour les entrepreneurs passionnés par le monde des saveurs et de la gastronomie.

Luminosité et Visibilité Maximales.

Un espace commercial baigné de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées, offrant une visibilité inégalée et attirant l'attention des nombreux passants.

Clientèle fidèle et diversifiée au fil des années, ce commerce a su fidéliser une clientèle locale tout en attirant régulièrement de nouveaux visiteurs.

Une base de clients solide et diversifiée, garantissant une activité stable et prometteuse.

Caractéristiques du magasin.

Emplacement de premier choix dans le quartier de la gare.

Grandes baies vitrées assurant une belle visibilité.

Surface de vente optimisée pour une expérience client agréable.

Décor chaleureux et accueillant, idéal pour une boutique de thé et d'épicerie fine.

Stock bien établi de thés de qualité et de produits d'épicerie sélectionnés dans la région.

Potentiel de croissance avec son emplacement stratégique et sa clientèle établie, ce commerce offre un potentiel de croissance et d'expansion considérable pour le futur propriétaire.

Les entrepreneurs passionnés par le monde du thé et de l'épicerie fine.

Les investisseurs à la recherche d'une opportunité commerciale solide dans un quartier dynamique.

Toute personne souhaitant reprendre un commerce avec une histoire et une réputation établies.

**Loyer mensuel : 1 500 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **113 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Neuchâtel, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**