

Bar, PMU, Tabac, Presse, Loto en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1227980** postée le **23/novembre/2023**

Description de l'activité

Affaire d'angle ! Ce bar tabac est situé dans une commune dynamique en Ille-et-Vilaine. Son positionnement d'angle permet une belle visibilité. Votre clientèle profitera d'un accès facile à votre commerce grâce aux nombreux arrêts minute présent autour du bar tabac. Ce commerce a été récemment refait à neuf. Vous pourrez profiter d'un logement à l'étage. Vous pourrez également préserver un confort de vie grâce à la fermeture du dimanche et trois semaines de congés par an. Ce bar tabac est une très belle opportunité à visiter rapidement !

Loyer annuel : 11 702 €

Éléments chiffrés :

EBE 90 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.