

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1227976** postée le **23/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle affaire de bar - tabac se situe en Vendée (85).

Le commerce est pourvu d'une terrasse, ainsi que de stationnements gratuit à proximité.

Cette affaire de jour est fermée une journée par semaine ainsi que cinq semaines par an.

Une équipe en place assure le confort.

Le total des commissionnés tourne autour de 200 000 €, dont 140 000 € de commissions tabacs.

L'affaire est pourvue d'un véritable logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 2 780 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	180 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **767 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**