Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, Presse, Tabac, 25 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1227942** postée le **23/novembre/2023**

Description de l'activité

Vente d'un tabac - presse - FDJ, Nîmes centre-ville.

Boutique entièrement rénovée.

Emplacement exceptionnel avec un très fort potentiel de développement.

Idéal pour un couple.

Ouverture du lundi au samedi de 7h30 à 19h.

Surface totale : 25 m²

Loyer annuel : 5 538 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**162 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**65 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.