

Restaurant du midi 140 couverts avec terrasse au cœur d'une zone commerciale, Montélimar (26200)

Annonce **C1227768** postée le **22/novembre/2023**

Description de l'activité

EXCLUSIVITE

Montélimar Sud

Restaurant du midi en semaine, traiteur, événementiel, situé en zone d'activités et commerciale.

Fort potentiel de développement.

Clientèle d'affaires à +80%.

Ticket moyen environ 27Euros HT.

140 places assises à l'intérieur et 70 en terrasse couverte donnant sur jardin.

80 à 100 couverts en moyenne par service.

Équipe en place 7 salariés et 1 apprenti.

Parking privé.

Loyer annuel 54 131,04 Euros.

Immeuble, matériel et mobilier d'exploitation en parfait état.

Cession exclusivement des titres de la société d'exploitation.

D'autres biens disponibles sur le site cabinet-hermes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 489 m²

Éléments chiffrés :

CA 565 000 €

Nb pers. 8

Informations sur la cession

Prix de cession : **364 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.