

Garage, 375 m² en Lozère (48)

Annonce C1227741 postée le 22/novembre/2023

Description de l'activité

Dans les Cévennes lozériennes, sur le GR 70 à proximité de station de ski, garage automobile de 250 m² avec une boutique de souvenirs et de produits locaux de 60 m². Réserve de 40 m² + un bureau de 25 m². Terrain de 600 m².

Possibilité d'extension.

L'ensemble fait 1176 m².

Les deux activités sont complémentaires.

La boutique fonctionne avec la clientèle touristique et de randonneurs, le garage avec la clientèle fidèle.

Pas de salarié à reprendre.

Potentiel de développement avec la vente de véhicules d'occasion.

Affaire rentable pour un couple, existante depuis 1983.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 375 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
344 000 €	303 000 €	365 000 €
€	€	€
62 000 €	65 000 €	100 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **331 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lozère, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.