

## Restauration rapide 50 couverts avec terrasse sur un axe passant, Ivry-sur-Seine (94200)

Annonce **C1227117** postée le **22/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Ivry-sur-Seine (94200) : Restaurant de restauration rapide de 100 m2 avec une belle visibilité en angle de rue et situé sur un axe passant proche des transports en communs.

Nombreux bureaux et résidents alentours.

Clientèle développée et fidélisée.

La salle peut accueillir jusqu'à 50 couverts + 30 places en terrasse permanente.

La cuisine est ouverte sur la salle et est équipée d'une extraction 400 aux normes.

Bail 3/6/9/10 en cours.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ivry-sur-Seine (94200), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Ivry-sur-Seine : **57 710 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.