

Plomberie, chauffage, pompes, chaleur et panneaux solaires poche de Saint-Dizier (52100)

Annonce **C1227040** postée le **22/novembre/2023**

Description de l'activité

Haute-Marne, poche de Saint-Dizier (52100) : A vendre un fonds de commerce de plomberie, chauffage, pompes à chaleur et panneaux solaire.

Société en pleine expansion spécialisée dans le conseil pose et SAV de : Chauffage : Pompes à chaleur, poêles à granulés et bois, panneaux solaires matériel de climatisation, plomberie-sanitaire, etc.

Une équipe stable et motivée de 4 personnes en CDI à reprendre, 250 contrats de maintenance et 700 entretiens sans contrat, 3700 clients dans le fichier.

En place depuis 13 ans, CA en constante augmentation depuis des années, 830.000 € à fin 2022 (+ 20% - 2021).

Excellent EBE.

Activité en plein développement.

Bail 3/6/9.

TF de 424 € dont OM.

Idéal pour quelqu'un déjà du métier de plombier - chauffagiste.

Récupération de la TVA sur les honoraires.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 192 m²

Surface totale : 192 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **246 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Saint-Dizier (52100), Haute-Marne, Champagne-Ardenne

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.