Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 50 m2 proche de Sélestat (67600), en plein centre ville

Annonce **C1227034** postée le **22/novembre/2023**

Description de l'activité

Bas-Rhin (67) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, presse situé en emplacement N°1, en cœur de ville, avec un important flux de voitures et de passants, à 30 min de Sélestat, dans la comcom du canton d'Erstein.

- CA HT de 199 900 € dont commissions de 61 400 €.

- EBE - R : 64 300 €.

Cette affaire peut être gérée en solo.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 465 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
EBE	64 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**162 400 €**
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Sélestat (67600), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos