

Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Chambéry (73000)

Annonce **C1227024** postée le **22/novembre/2023**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre un fonds de commerce de brasserie Licence IV bénéficiant d'un emplacement idéal, parking à proximité.

Établissement de 80 couverts à l'intérieur et 60 couverts extérieurs. Bel outil de travail, cuisine aux normes, grande réserve. Pas de travaux à prévoir. Normes handicapées ok.

Possibilité d'acheter les murs.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA	580 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **450 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

