

Bâtiment d'activité indépendant de 872 m2, La Salvetat-Saint-Gilles (31880)

Annonce **C1226962** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

Secteur Ouest de Toulouse, dans un petit parc d'activité : A louer ou à vendre un bâtiment d'activité indépendant d'une surface de 872 m2 environ, dont 364 m2 environ de bureaux, érigé sur un terrain clos de 1 650 m2 environ.

Bureaux : Belles prestations sur 2 niveaux.

Terrasse donnant sur cuisine.

Dépôt : 508 m2 environ chauffés et climatisés.

Honoraires d'agence à la charge du preneur : 15 % HT du loyer annuel HT HC.

Loyer : 7 000 €/ mois.

Prix de cession : 1 484 000 € FAI.

Surface commerciale : 872 m²

Surface totale : 872 m²

Loyer annuel : 84 000 €

Informations sur la cession

Prix : **1 484 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Salvetat-Saint-Gilles (31880), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à La Salvetat-Saint-Gilles : **7 074 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.