

Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 45 couverts avec terrasse, Bordeaux (33300)

Annonce **C1226878** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

Restaurant idéalement situé au cœur d'un quartier.

Bel établissement en excellent état. Salle de 100 m2 avec 45 places, belle terrasse avec vue dégagée de 50 m2 avec 56 places.

Matériel complet et opérationnel cuisine avec extraction.

CA : 354 000 Euros.

5 services / semaine uniquement le midi fermeture samedi + dimanche.

Équipe en place.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **56**

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA	354 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.