

## Boucherie, Charcuterie dans la Manche (50)

Annonce **C1226876** postée le **21/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Boucherie - charcuterie.

- Situé en centre-ville.
- Belle boutique sans travaux à prévoir.
- Stationnement à proximité.
- Laboratoire très qualitatif de plain-pied et facile à entretenir.
- 5 chambres froides.
- Beau confort de travail.
- Équipe de salariés en place.
- Fermé le dimanche et lundi.
- 6 semaines de fermeture annuelle.
- Affaire clés en main.
- Très belle rentabilité.
- Possibilité non négligeable d'acquérir les murs.
- CA : 780 000 Euros.
- EBE : 180 000 Euros.
- Prix du fonds : 380 000 Euros.

**Loyer annuel : 25 344 €**

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
757 000 €	770 000 €	815 000 €
€	€	€
174 000 €	199 000 €	198 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **380 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **76 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**