

## Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, Confiserie, Salon de thé dans l'Hérault (34)

Annonce **C1226873** postée le **21/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bel établissement de ville très bien situé sur une avenue avec terrasse d'environ 100 m2.

Cette affaire de boulangerie, pâtisserie, chocolaterie, confiserie et salon de de thé travaille dans le haut de gamme et fait référence sur la région.

Ce superbe outil de travail est bien sûr destiné à des professionnels aguerris.

Affaire vendue sous forme de parts sociales.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 302 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	672 000 €
EBE en 2023	144 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	<b>558 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>223 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**