

Restaurant avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1226848** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

Restaurant spécialisé dans les crustacés et le poisson sur le port d'une ville balnéaire très réputé en activité depuis 2019.

Le matériel est récent avec une terrasse bio climatique neuve.

Vente de plateau de fruit de mer à emporter ou a consommer sur place ainsi qu'une carte de poisson.

Marge perfectible, actuellement 55%.

Loyer modéré de 1255 Euros mensuels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 64 m²

Surface totale : 64 m²

Loyer annuel : 15 060 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2022 | 390 000 € |
| EBE en 2022 | 107 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.