

Traiteur, Rotisserie, 64 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1226847** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre rôtisseur - traiteur avec un emplacement N°1 sur le port d'une station balnéaire cause départ en retraite.

Belle boutique située sur le port en face du marché journalier, labo et magasin de 42.78 m2 ainsi qu'une réserve et une terrasse de 21 m2.

Le prix attractif consenti représente une très belle opportunité pour démarrer une activité et développer celle de traiteur (repas de groupe, mariage, etc) au regard de l'emplacement commercial et de la qualité de l'outil de travail.

Loyer favorable.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 64 m²

Loyer annuel : 23 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	419 000 €
EBE en 2022	139 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.