

## Tabac, presse, loterie, loto, PMU en Haute-Savoie (74)

Annonce C1226846 postée le 21/novembre/2023

### Description de l'activité

---

A vendre tabac - presse - loto - PMU situé dans une petite ville frontalière de Haute-Savoie.

Clientèle agréable et fidèle.

Ouverture 5 jours et demi par semaine.

Confort de travail et qualité de vie.

Affaire pour un couple.

**Loyer annuel : 12 242 €**

### Éléments chiffrés :

|           | 2022      | 2023      |
|-----------|-----------|-----------|
| 275 000 € | 255 000 € | 222 000 € |
| €         | €         | €         |
| 97 000 €  | 75 000 €  | 82 000 €  |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.