

## Coffee shop, snack dans une galerie marchande en Seine Maritime (76)

Annonce C1226836 postée le 21/novembre/2023

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce à céder de snack, coffee shop (chaud, froid, frappé, glacé), viennoiserie, snack, sandwicherie, bar softs, vente à emporter et à consommer sur place.

Cet établissement sous enseigne, par contrat de franchise dégage une bonne rentabilité avec un CA de plus de 600 KEuros.

Convient parfaitement à un projet en couple.

-  
-

**Surface commerciale :** 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel :** 40 178 €

### Éléments chiffrés :

	<b>2022</b>	<b>2023</b>
608 000 €	645 000 €	677 000 €
€	€	€
119 000 €	92 000 €	119 000 €
€	€	€
€	€	€
8 €	€	7 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**