

## **Epicerie, Sandwicherie / Snack, Paris (75015), dans un quartier dynamique et commerçant**

Annonce **C1226788** postée le **21/novembre/2023**

### **Description de l'activité**

---

Paris (75015) : Cession d'un droit au bail - local commercial idéalement situé dans le 15ème, dans un quartier dynamique et commerçant.

Superficie d'environ 40 m2, petite cave parisienne d'environ 5 m2 et petit appartement indépendant de 20 m2.

Clientèle mixte.

- Bail 3/6/9.
- Loyer de 728,50 € HC HT / mois.
- Provisions de 180 € HT.
- Activité possible : Toutes activités sauf restauration.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 742 €

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **90 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**