

Traiteur et restauration rapide italienne, Paris (75018), dans un quartier dynamique

Annonce **C1226784** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide sans extraction.

- Actuellement traiteur et restauration rapide italienne.
- Bel emplacement proche dans un quartier de passage.
- Au rez de chaussée, une surface d'environ 38 m2 de plain pied.
- Au sous sol, une cave de 8 m2.

Ouvert en journée uniquement.

Bail 3/6/9 : 2032.

- Possibilité de bail neuf et de dé-spécialisation, si besoin.
- Hotte à charbon possible.

Bel emplacement pour la restauration rapide, traiteur, salon de thé, etc.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	727 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.