

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 100 m2 au cœur du centre-ville d'Évian-les-Bains (74500)

Annonce **C1226742** mise à jour le **06 février 2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : Situé au cœur du centre-ville, dont le nom est connu à l'international, avec un emplacement de 1er ordre sur une place centrale de cette ville où il fait bon vivre, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur.

Une jolie boutique avec beaucoup de cachet qui est de bonne réputation depuis des années et qui a su fidéliser sa clientèle locale et touristique de par son sérieux et la qualité des produits proposés.

Une marge de progression est envisageable pour le développement du traiteur très sollicité sur ce secteur.

De plus, le repreneur bénéficie du bail commercial tout en l'adaptant au secteur d'activité, fromagerie, épicerie, cave à vin, etc.

La boutique, l'arrière boutique, les labos et chambres froides sont de très bonnes qualités et opérationnels de suite.

Un établissement à taille humaine et rentable.

Effectif : Couple de gérants + un salarié.

Fort potentiel ; Suisse à proximité.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. 3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Évian-les-Bains (74500), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Évian-les-Bains : **8 359 (sos villages)**

Photos

