

## Bar, Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans un secteur dynamique de Martigues

Annonce **C1226741** postée le **21/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bar, brasserie, restaurant, idéalement situé dans un secteur dynamique de Martigues.

Cet établissement d'une superficie de près de 200 m2 dispose de 50 couverts en salle et jusqu'à 40 places en terrasse.

Ce commerce de qualité à su valoriser son emplacement de par une fidélisation de la clientèle depuis 40 ans.

Employés : 5 mi-temps en CDI.

L'établissement soigné avec une jolie décoration, possède tout le mobilier et les équipements pour reprendre l'activité tout de suite et une cuisine avec extraction aux normes.

Bail 3/6/9.

Loyer: 4.800 €.

L'affaire est toujours en activité et réalise un beau chiffre d'affaires en constante évolution.

Prix de cession fonds de commerce : 300 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 846 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. 5

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **300 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Martigues (13500), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Martigues : **47 290 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.